



6 bathroom(s)



5 Bedroom(s)



470 m² hab. area



503 m² ground area



€ 6.870.000

Description

Villa Cypress is one of the Casablanca Beach Villas, located in a well established beachside urbanisation with easy access to the beach and all amenities of Marbella Golden Mile. The Villa combines designer architecture and interiors with all the modern comforts, set within a utopian setting just moments from the beach. Five-bedroom property located in a small and exclusive residential area, a short walk from the centre of Marbella and offering privacy and tranquillity. Modernist architectural edges of glass and concrete is complemented by the addition of wooden facades and botanical bricks to create vast living walls. This eye-catching exterior is perfectly balanced by the interiors, which offer designer living and the best home comforts including a 5-star spa, high tech domotic system and luxurious use of materials including Negro Marquina marble and stone while providing respect to the environment.

General info

Referentie nr.	5078072
Prijs	€ 6.870.000
Adres	Op aanvraag
Staat	New
Oppervlakte grond	503 m²
Bewoonbare oppervlakte	470 m²
Oriëntatie achtergevel	North-east

Urban planning

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Services

Layout / spaces

Slaapkamers	5
Badkamers	6
Terras	Ja
Terras 1 opp.	298 m²
Garages	4
Parking	Ja
Tuin	Ja

Energy

E-peil	In aanvraag
--------	-------------

Financial

Standaardtarief van 3% indien dit uw enige en eigen woning is

Prijs:	€ 6.870.000
Registratierechten (3%):	€ 206.100
BTW:	Niet onder BTW
Totaal (3% - zonder notariskosten):	€ 7.076.100

3% geldt enkel indien voldaan wordt aan de voorwaarden, en als dit de enige en eigen woning is



