



3 badkamer(s)



4 slaapkamer(s)



93 m² bew. opp.



€ 650.000

Omschrijving

Mooi gelegen villa in een doodlopende straat in Urb. Don Pedro, ten westen van Estepona. Zeer privé en rustig, zeezichten. Op loopafstand van het strand en winkels. Dicht bij de haven en het stadscentrum van Estepona.

Woon- en eetkamer, volledig ingerichte keuken, 4 slaapkamers en 3 badkamers.

Overdekte en open terrassen, barbecueplaats.

Mooie volgroeide tuin en prive zwembad.

Carpoort voor 2 auto's.

Een uniek pand, eentje om te zien!

Algemene info

Referentie nr.	4808494
Prijs	€ 650.000
Adres	Op aanvraag
Staat	Uitstekend
Bewoonbare oppervlakte	93 m²
Oriëntatie achtergevel	Zuid

Stedenbouwkundig

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkevelingsvergunning	Niet meegedeeld

Voorzieningen**Indeling / ruimtes**

Slaapkamers	4
Badkamers	3
Terras	Ja
Terras 1 opp.	16 m²
Parking	Ja
Parkings (binnen)	2
Keuken (type)	geïnstalleerd
Tuin	Ja

Energie

EPC waarde	In aanvraag
EPC unieke code	In aanvraag
Dubbele beglazing	Ja

Financieel**Standaardtarief van 3% indien dit uw enige en eigen woning is**

Prijs:	€ 650.000
Registratierechten (3%):	€ 19.500
BTW:	Niet onder BTW
Totaal (3% - zonder notariskosten):	€ 669.500

3% geldt enkel indien voldaan wordt aan de voorwaarden, en als dit de enige en eigen woning is

