



5 badkamer(s)



5 slaapkamer(s)



641 m² bew. opp.



1663 m² grondopp.



€ 6.750.000

Omschrijving

Hacienda-stijl villa in het hart van The Hills, een iconische gated community in **La Quinta in Benahavis**.

Prachtig herenhuis, met **panoramisch uitzicht op zee** in een van de meest bevoorrechte locaties van Benahavis.

Het pand heeft een sensationele architectuur, doordrenkt met mediterrane rustieke accenten om te zorgen voor een charmante levensstijl in een van Europa's meest begeerde locaties.

De villa is zorgvuldig bedacht en ontworpen, met maximale ruimte en licht en een slimme verdeling voor een optimale levenskwaliteit.

De woning biedt ruime leefruimtes, 5 slaapkamers, 5 badkamers, een grote tuin en een privézwembad.

Oplevering gepland voor juni 2023

Algemene info

Referentie nr.	5246368
Prijs	€ 6.750.000
Adres	Op aanvraag
Staat	Nieuw
Oppervlakte grond	1663 m²
Bewoonbare oppervlakte	641 m²
Oriëntatie achtergevel	Zuid

Stedenbouwkundig

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Voorzieningen**Indeling / ruimtes**

Slaapkamers	5
Badkamers	5
Garages	2
Keuken (type)	geïnstalleerd
Tuin	Ja

Energie

E-peil	In aanvraag
Dubbele beglazing	Ja

Financieel**Standaardtarief van 3% indien dit uw enige en eigen woning is**

Prijs:	€ 6.750.000
Registratierechten (3%):	€ 202.500
BTW:	Niet onder BTW
Totaal (3% - zonder notariskosten):	€ 6.952.500

3% geldt enkel indien voldaan wordt aan de voorwaarden, en als dit de enige en eigen woning is



